



VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO GENERALINIS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI

2020 m.

d. Nr. _____

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1, 8 punktais, 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 patvirtinto Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo 4 punktu, atsižvelgdamas į VĮ Turto banko generalinio direktoriaus 2019 m. gegužės 2 d. įsakymu Nr. P1-132 sudarytos Nuolatinės komisijos VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomam turtui pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti 2020 m. balandžio 9 d. pasiūlymą:

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausančią, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracinius pastatą (unikalus numeris – 2191-0006-1019, bendras plotas – 516,36 kv. metro) Klaipėdoje, Vytauto g. 13 ir administracinius pastatą (unikalus numeris – 2186-0000-1034:0002, bendras plotas – 2 042,26 kv. metro) Klaipėdoje, Danės g. 17, ir siūlau šį turtą perduoti Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosios savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės ir kito turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo; socialinių paslaugų planavimas ir teikimas, socialinių paslaugų įstaigų steigimas, išlaikymas ir bendradarbiavimas su nevyriausybiniomis organizacijomis; teritorijų planavimas, savivaldybės bendrojo plano ar savivaldybės dalių bendrųjų planų ir detaliųjų planų sprendinių įgyvendinimas.

2. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausančią, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – butą (unikalus numeris – 7996-7004-2016:0105, bendras plotas – 21,50 kv. metro, registro Nr. 10/371887) Elektrėnuose, Rungos g. 2-71, butą (unikalus numeris – 7996-7004-2016:0109, bendras plotas – 29,80 kv. metro, registro Nr. 10/371894) Elektrėnuose, Rungos g. 2-105, ir kambarį bendrabutyje su bendro naudojimo patalpomis (unikalus numeris – 7998-4013-2010:0049, bendras plotas – 13,50 kv. metro, registro Nr. 10/374020) Vievėje, Liepų g. 18-21A, ir siūlau šį turtą perduoti Elektrėnų rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosios savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išnuomoti įstatymo nustatyta tvarka.

3. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 punktą (fiziškai nusidėvėjęs) valstybei nuosavybės teise priklausančią, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – siurblinės pastatą (unikalus numeris – 5200-2006-1015, bendras

plotas – 198,73 kv. metro, fiziškai pažeistas, pažymėjimas plane 1H1p) Kauno r., Užliedžių sen., Užliedžių k., Upės g. 14, ir siūlau šį turtą nurašyti, išardyti ir likviduoti.

4. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – butą (unikalus numeris – 1099-4030-8010:0020, bendras plotas – 40,2 kv. metro, registro Nr. 10/312321) Vilniuje, S. Nėries g. 15-18, ir siūlau šį turtą perduoti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka; kitos funkcijos, nepriskirtos valstybės institucijoms.

5. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą-valgyklą (unikalus numeris – 4400-0704-5698, bendras plotas – 1443,09 kv. metro, registro Nr. 44/478452) Mažeikių r., Vieksniuose, Bažnyčios g. 15A, ir siūlau šį turtą perduoti Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimas, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimas.

6. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą – renginių aptarnavimo pastatą (unikalus numeris – 4400-0337-3202, bendras plotas – 56,79 kv. metro); pastatą – turistų aptarnavimo centrą (unikalus numeris – 4400-0658-2685, bendras plotas – 105,43 kv. metro); kitus inžinerinius statinius – aikštelę (unikalus numeris – 4400-0339-0590); kitus inžinerinius statinius – Lietuvos stojimo į Europos sąjungą pažymėjimo aikštelę (unikalus numeris – 4400-0658-2841); kitus inžinerinius statinius – Lietuvos stojimo į Europos sąjungą pažymėjimo ženklą (unikalus numeris – 4400-0658-2730); kitus inžinerinius statinius – renginių aikštelę (unikalus numeris – 4400-0658-2785); susisiekimo komunikacijas – privažiavimo kelią prie Europos centro (unikalus numeris – 4400-0572-7602) Vilniaus r., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6, ir siūlau šį turtą perduoti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – gyventojų bendrosios kultūros ugdymas ir etnokultūros puoselėjimas (dalyvavimas kultūros plėtos projektuose, muziejų, teatrų, kultūros centrų ir kitų kultūros įstaigų steigimas, reorganizavimas, pertvarkymas, likvidavimas ir jų veiklos priežiūra, savivaldybių viešųjų bibliotekų steigimas, reorganizavimas, pertvarkymas ir jų veiklos priežiūra); kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas.

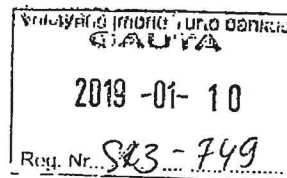
7. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – fortą (pastatas plane pažymėtas 1O1p, unikalus numeris – 4400-0441-1310, bendras plotas – 33,42 kv. metro) Kaune, Zanavykų g. 66A ir pastatą – blindažą (pastatas plane pažymėtas 1H1b, unikalus numeris – 5299-2065-7010, bendras plotas – 303,01 kv. metro) Kaune, Plytinės g. 21, ir siūlau šį turtą perduoti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga; kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Parengė
Živilė Ričkienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	VĮ Turto bankas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-05-11 09:47 Nr. P1-150
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Sinkevičius Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-11 09:43
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-11 09:43
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-29 09:34 - 2021-05-28 09:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Simona Kačinskytė Generalinio direktoriaus asistentė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-11 09:47
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-11 09:48
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-03-14 17:12 - 2024-03-12 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Protokolas Nr. 10.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DekaDoc v.20200508.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-05-11 13:06 nuorašą suformavo Vilma Petrikienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 26 31, faks. (8 37) 42 54 52,
el. p. administracijos.direktorius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

VĮ Turto bankui

Kęstučio g. 45

08124 Vilnius

2019-01-09

Nr. (33.194)2-66

Nr.

El. p. info@turtas.lt

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO ZANAVYKŲ G. 66A IR PLYTINĖS G. 21, KAUNE, PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Nekilnojamasis turtas – pastatas – fortas IO1p Zanavykų g. 66A, Kaune (fizinis nusidėvėjimas – 67 proc.) ir pastatas – blindazas IH1b Plytinės g. 21, Kaune (fizinis nusidėvėjimas – 77 proc.), yra valstybės nuosavybė patikėjimo teise valdoma valstybės įmonės Turto banko. Žemės sklypas prie minėto pastato nesuformuotas.

Siekiant organizuoti ir įgyvendinti Kauno tvirtovės paveldo išsaugojimą Kauno miesto savivaldybė savo nuosavybėn perėmė didžiąją dalį tvirtovės statinių ir perdavė patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti jais viešajai įstaigai Kauno tvirtovės parkui, kurios pagrindinis tikslas, kad šie statiniai bei erdvės aplink juos būtų sutvarkyti, saugūs ir prieinami visuomenei.

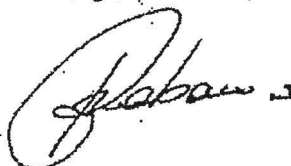
Aukščiau minėtas turtas – pastatas – fortas IO1p Zanavykų g. 66A ir pastatas – blindazas IH1b Plytinės g. 21, Kaune, nebuvo perduotas, todėl svarstoma galimybė perimti minėtus statinius Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškai Savivaldybės funkcijai, nurodytai Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 26 punkte – kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punkte reglamentuota, kad valstybei nuosavybės teise priklausančis nekilnojamasis turtas gali būti perduodamas savivaldybės nuosavybėn Vyriausybės nutarimu savivaldybių savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, jeigu šis turtas pripažintas nereikalingu pagal šio įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatas, t. y. jei turtas nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti. Sprendimą dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti priima turto valdytojas (šiuo atveju – VĮ Turto bankas).

VI Turto bankas įgyvendina centralizuotą valstybės nekilnojamojo turto valdymą, todėl prašome spręsti klausimą dėl minėto nekilnojamojo turto Žaňavykų g. 66A ir Plytinės g. 21, Kaune, reikalingumo valstybės funkcijoms vykdyti bei pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms vykdyti ir perdavimo Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn.

Jei nuspręsite, kad minėtas nekilnojamasis turtas nereikalingas valstybės funkcijoms vykdyti ir gali būti perduodamas Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn, prašome pateikti sprendimą dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas,
pavduojantis administracijos direktorių



Romaldas Rabačius

D. Kaušakienė, tel. 20 47 59, el. p. el. p. dale.kausakiene@kaunas.lt
(Originalas siunčiamas nebus).



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Kauno miesto savivaldybės administracijai
Laisvės al. 96,
44251 Kaunas

2019-06-05

Nr. (15.14-21)SK4-6360

Nr. _____

DĖL SUTIKIMO PERDUOTI TURTA KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) informuoja Jus, kad neprieštarauja dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio ir Turto banko patikėjimo teise valdomo forto (unikalus numeris 4400-0441-1310, plotas 33,42 kv. m, pažymėjimas plane 1O1p), esančio Zanavykų g. 66A, Kaune bei blindažo (unikalus numeris 5299-2065-7010, plotas 303,01 kv. m, pažymėjimas plane 1H1b), esančio Plytinės g. 21, Kaune, perdavimo Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn.

Pažymime, kad valstybės turtas savivaldybių nuosavybėn gali būti perduotas pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktą, t.y. savivaldybė turtą gali įgyti, savivaldybės tarybos sutikimu perimdama valstybės turtą savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, kai šis turtas perduodamas savivaldybės nuosavybėn Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu.

Nekilnojamojo turto departamento
Nekilnojamojo turto valdymo skyriaus vadovo pavaduotoja,
laikinais atliekanti Nekilnojamojo turto departamento
direktoriaus funkcijas

Aušra Keniausytė

Marius Zeilia, (8 37) 32 02 43, el.p. marius.zeilia@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT
120210411



Valstybės įmonė Turto bankas

GAUTA

2020-03-23

Reg. Nr. SK3-5670

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
NEKILNOJAMOJO TURTO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, J.Gruodžio g. 9, LT-44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 34 33,
el. p. nekilnojamojo.turto.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

VĮ Turto bankas
Kęstučio g. 45
08124 Vilnius

2020-03-19
I

Nr. 60-2-320
Nr.

El. p. info@turtas.lt

**DĖL TURTO PERDAVIMO KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
(PLYTINĖS G. 21 IR ZANAVYKŲ G. 66A, KAUNE)**

Informuojame, kad Kauno miesto savivaldybės taryba 2020-02-25 sprendimu Nr. T-84 nusprendė sutikti perimti Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – 303.01 kv. m pastatą – blindąžą (pastatas plane pažymėtas 1H1b, unikalasis Nr. 5299-2065-7010) Plytinės g. 21, Kaune, ir 33.42 kv. m pastatą – fortą (pastatas plane pažymėtas 1O1p, unikalasis Nr. 4400-0441-1310) Zanavykų g. 66A, Kaune, savarankiškosios savivaldybės funkcijoms – kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga; kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas – vykdyti.

Pateikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui rengti reikalingą Kauno miesto savivaldybės tarybos 2020-02-25 sprendimo Nr. T-84 „Dėl sutikimo perimti nekilnojamąjį turtą Plytinės g. 21 ir Zanavykų g. 66A, Kaune, Savivaldybės nuosavybėn“ nuorašą.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus vedėjas

Donatas Valiukas

D. Kaušakienė, tel. 20 47 59, el. p. el.p. dale.kausakiene@kaunas.lt (Originalas nebus siunčiamas)



Valstybės įmonė Turto bankas

GAUTA

2020-03-23

Reg. Nr. SK3-5670

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SUTIKIMO PERIMTI NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ PLYTINĖS G. 21 IR ZANAVYKŲ G. 66A, KAUNE, SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2020 m. vasario 25 d. Nr. T-84

Kaunas

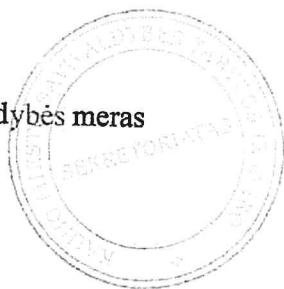
Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 26, 29 ir 38 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu ir 4 dalimi, 27 straipsnio 1 dalies 7 punktu ir atsižvelgdama į valstybės įmonės Turto banko 2019 m. birželio 3 d. raštą Nr. (15.15-21)SK4-6360, Kauno miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Sutikti perimti Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turą – 303,01 kv. m pastatą – blindąžą (pastatas plane pažymėtas 1H1b, unikalasis Nr. 5299-2065-7010) Plytinės g. 21, Kaune, ir 33,42 kv. m pastatą – fortą (pastatas plane pažymėtas 1O1p, unikalasis Nr. 4400-0441-1310) Zanavykų g. 66A, Kaune, savarankiškosios savivaldybės funkcijoms – kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga; kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas – vykdyti.

2. Įgalinti Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorių, įsigaliojus Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimui dėl 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo Kauno miesto savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, pasirašyti šio turto perdavimo ir priėmimo aktą.

3. Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Kauno apylinkės teismo Kauno rūmams (Laisvės al. 103, Kaunas) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras



Visvaldas Matijošaitis

**VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO
TURTO STRATEGIJOS IR PLĖTROS DEPARTAMENTO
STRATEGIJOS IR ANALIZĖS SKYRIUS**

Valstybinių kompetencijų departamento
Valstybės turto valdymo procesų skyriui

**TEIKIMAS
DĖL TURTO IŠBRAUKIMO IŠ PARDUODAMO TURTO SĄRAŠO**

2020-04-02 Nr. _____
Vilnius

Kauno miesto savivaldybės taryba 2020-02-25 priėmė sprendimą Nr. T-84 sutikti perimti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir VĮ Turto bankas patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Zanavykų g. 66A ir Plytinės g. 21 Kaune.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1179 patvirtinto Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo 15 punktu, prašome žemiau išvardintą turtą išbraukti iš Parduodamo turto sąrašo su tikslu jį perduoti Kauno miesto savivaldybei:

1. Pastatą – fortą (pastatas plane pažymėtas 1O1p, unikalus numeris 4400-0441-1310, bendras plotas 33,42 kv. m), esantį Zanavykų g. 66A, Kaune, likutinė vertė – 6574,37 Eur.
2. Pastatą – blindąžą (pastatas plane pažymėtas 1H1b, unikalus numeris 5299-2065-7010, bendras plotas 303,01 kv. m), esantį Plytinės g. 21, Kaune, likutinė vertė – 0,00 Eur.

Strategijos ir analizės skyriaus vadovė

Živilė Ričkienė

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/296294
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2004-11-09
Adresas: Kaunas, Zanavykų g. 66A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Fortas
Unikalus daikto numeris: 4400-0441-1310
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Žymėjimas plane: 101p
Būklė: Fiziškai pažeistas
Statybos pradžios metai: 1888
Statybos pabaigos metai: 1888
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 33.42 kv. m
Pagrindinis plotas: 33.42 kv. m
Tūris: 311 kub. m
Užstatytas plotas: 82.00 kv. m
Koordinatė X: 6086070.08
Koordinatė Y: 494322.63
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19897 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Atkuriamoji vertė: 6574 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6574 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-12-17
Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-12-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0441-1310, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-01-27 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 419467
Įrašas galioja: Nuo 2006-02-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0441-1310, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 984
2014-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 6R-119
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-15

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0441-1310, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-07-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 6R-80
2012-07-10 Nuomos sutartis Nr. 4400-0441-1310-01
2015-07-10 Susitarimas Nr. (10.9-52-15)-T8-315
2018-06-13 Susitarimas Nr. (10.9-52-15)T8-315(1)
Plotas: 33.42 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-04
Terminas: Iki 2021-07-10

7.2. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0441-1310, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-05-21 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 112
Įrašas galioja: Nuo 2002-12-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/256546
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1992-04-24
Adresas: Kaunas, Plytinės g. 21

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Blindažas**
Unikalus daikto numeris: 5299-2065-7010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Žymėjimas plane: 1H1b
Statybos pabaigos metai: 1940
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Monolitinis betonas
Stogo danga: Nėra
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 303.01 kv. m
Pagrindinis plotas: 303.01 kv. m
Tūris: 4016 kub. m
Užstatytas plotas: 744.00 kv. m
Koordinatė X: 6079299
Koordinatė Y: 497083
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 141900 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 77 %
Atkuriamoji vertė: 32637 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 32637 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-04-28
Kadastru duomenų nustatymo data: 2003-04-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 5299-2065-7010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-08-01 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 357
2003-04-03 Priėmimo - perdavimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2003-05-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042
Daiktas: pastatas Nr. 5299-2065-7010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 984
2014-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 6R-119
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-15

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastru žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra